



Арендаторы шопинг-центра «Европа» выходят на отделку

Курск, 20.03.2017 – ГК «Промресурс» начала передачу площадей шопинг-центра «Европа» арендаторам комплекса. Первым на отделку вышел один из крупнейших якорных арендаторов ТРЦ, киносеть «Синема 5». Международные корпорации Inditex, LPP и «Декатлон» готовятся принять собственные помещения в апреле 2017 года.

Суперрегиональный торгово-развлекательный центр «Европа», открытие которого анонсировано на IV квартал 2017 года, находится на финальной стадии строительства. Завершены основные работы по устройству элементов теплового контура – сэндвич-панелей и витражей. Близится к завершению отделка фасада, готово ограждение лестничных площадок и маршей. Внутри торгового центра продолжается монтаж перегородок будущих отделов, а также систем вентиляции, пожаротушения и электроснабжения. Смонтированы эскалаторы, ведется монтаж лифтов. В ближайшее время будут начаты работы по отделке, в том числе декоративной, помещений общего пользования.

Киносеть «Синема 5» первой приняла собственное помещение и уже приступила к отделочным работам. Кинотеатр сети расположится на 4 этаже ТРЦ и займет площадь 4 400 кв. м. Помимо 8 современных кинозалов в нем будет работать просторный ресторан и кинобар. «Синема 5» станет первым и единственным в Курске и Курской области кинотеатром с залом IMAX.

Комментирует Алексей Касаткин, заместитель генерального директора ГК «Промресурс»: «Мы рады впервые в Курске и на эксклюзивной основе представить в шопинг-центре «Европа» кинотеатр с залом IMAX. Это станет одним из важных преимуществ нашего проекта и настоящим подарком для жителей региона, которые уже в конце этого года смогут оценить преимущества новой технологии и насладиться уникальным качеством изображения и звука».

Комментирует Эдуард Тишко, директор и управляющий партнер компании LCM Consulting, выступающей консультантом и брокером проекта: «В настоящий момент мы ведем активный брокеридж торговой галереи шопинг-центра «Европа». Состав якорных арендаторов уже полностью сформирован, а заполняемость комплекса по GLA за счет присутствия крупноформатных федеральных и международных брендов составляет около 90 %. Среди крупнейших арендаторов проекта - «М.видео», «Декатлон», «Детский мир», универмаги fashion-корпораций Inditex (Zara, Bershka, Stradivarius, Pull&Bear) и LPP (RESERVED, Cropp, House, MOHITO, SINSAY), Mango. В ближайшее время они также готовятся принять собственные помещения и приступить к ремонтным работам на арендуемых площадях».



КИНОСЕТЬ «СИНЕМА 5»

Киносеть «Синема 5» разрабатывает, проектирует, запускает и управляет современными кинотеатрами различного уровня сложности, в том числе и под собственной торговой маркой «Синема 5».

На рынке кинопроката компания работает более 15-ти лет. На сегодняшний день киносеть представлена 10 профессиональными киноцентрами, 8 из которых расположены в регионах Приволжского федерального округа России.

«Синема 5» в Курске станет 11-ым кинотеатром сети в России и 2-ым – в ЦФО.

<https://cinema5.ru/>

СУПЕРРЕГИОНАЛЬНЫЙ ТОРГОВО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР «ЕВРОПА»

Шопинг-центр «Европа» (GBA – 180 000 кв. м, GLA – 125 900 кв. м) – суперрегиональный торгово-развлекательный центр шопинга и развлечений для всей семьи. В комплексе будет представлено более 300 торговых операторов, которые представят ведущие международные и российские бренды, многозальный кинотеатр с залом IMAX, крытый парк аттракционов, который станет одним из крупнейших в России, скалодром, рестораны, кафе, фудкорт.

В состав якорных арендаторов 2-ой очереди ТРЦ «Европа» вошли: «Европа», «М.видео», «Декатлон», «Детский мир», «Л'Этуаль, Mango Megastore, универмаги групп компаний LPP (RESERVED, Cropp, House, MOHITO, SINSAY) и Inditex (Zara, Bershka, Stradivarius, Pull&Bear), 9-зальный кинотеатр с залом IMAX «Синема 5», крупнейший в России крытый парков аттракционов с американскими горками PLAY VENTURA и др.

Открытие первой очереди проекта – шопинг-центра «Европа» (GBA – 42 000 кв. м, GLA – 18 900 кв. м) – состоялось 19 декабря 2014 года. Начало работы второй очереди (GBA – 138 000 кв. м, GLA – 107 000 кв. м) намечено на III квартал 2017 года.

Девелопер проекта ТРЦ «Европа» – **ГК «Промресурс»**. Консультантом по сдаче в аренду торговых площадей выступает компания LCM Consulting. Общий объем инвестиций в проект составляет более 10 миллиардов рублей.

<http://europa-ts.ru/>

Контакт для СМИ:

Ольга Журавлева

помощник директора LCM Consulting
по вопросам продвижения

тел.: +7 (900) 533-67-27, +7 (921) 124-35-84

e-mail: koo@lcm-consulting.ru