

## Ярославская «Лента» собирает якорей

**Ярославль, 15.11.2018** – Пул арендаторов нового ТЦ «Лента» в Ярославле пополнился новыми якорями. Супермаркеты расположатся на 2 этаже комплекса и арендуют порядка 1 500 кв. м. Консультантом сделок выступила компания LCM Consulting.

Ключевым якорем в сегменте детских товаров станет **«1-ый Гипермаркет ИГРУШКИ»**. Он станет вторым супермаркетом бренда в городе Ярославле. На площади 940 кв. м ритейлер представит современные и безопасные товары для детей от ведущих мировых и российских производителей, в том числе игрушки, настольные и развивающие игры, канцтовары и школьные принадлежности, а также детскую одежду и спортивные товары.

Сегмент товаров для спорта и отдыха «возглавит» магазин ярославской сети **«Weider СПОРТ»**, который займет площадь 517 кв. м. Представленный в формате супермаркета, он объединит в своем составе широкий выбор спортивной одежды и обуви для взрослых и детей, тренажеров, инвентаря, снаряжения и спортивного питания. Ассортимент профессионального оборудования ритейлера будет органично дополнен товарами для детского и семейного отдыха и увлечений. Кроме того, магазин предоставит услуги доставки, сборки и установки крупногабаритных товаров, а также ремонта спортивного инвентаря.

В общей сложности с открытием второго этажа в комплексе начнут работу более 40 торговых точек. В их числе будут представлены магазины одежды для всей семьи, детских товаров и товаров для дома.

Кроме того, на 2 этаже ТЦ будет сформирована единая досуговая зона с панорамным видом на город и Свято-Тихоновский храм. Она объединит в своем составе фудкорт на 5 концепций, операторами которого уже стали ресторан быстрого обслуживания Subway и кафе регионального оператора Yummy Dinner, а также детский развлекательный центр «Развесёлкино» и зону для проведения досуговых мероприятий.

Эксперты компании LCM Consulting, которая выступает эксклюзивным консультантом и брокером ТЦ «Лента», отмечают, что концептуальную ориентацию комплекса на семейную аудиторию удастся выдерживать в полном объеме. Пул арендаторов торгового центра обеспечит жителей Дзержинского района достаточным, качественным и востребованным ассортиментным предложением, а с открытием всех операторов торговый центр станет полноформатным центром ежедневных покупок и отдыха для всей семьи.

---

### ТЦ ЛЕНТА

ТЦ «Лента» - современный центр ежедневных покупок для всей семьи. Новый комплекс открылся 9 июня 2018 года в Ярославле по адресу Ленинградский пр-т, 56 в центре самого молодого, многочисленного и динамично развивающегося района города – Дзержинского.

Торговый центр «Лента» концептуально ориентирован на семейных покупателей с детьми и расширенное предложение товаров и услуг в шаговой доступности, поэтому предлагает широкий выбор товаров для всей семьи отличного качества по доступным ценам.

ТЦ объединяет в своем составе 60 магазинов, в том числе крупнейший в Ярославле гипермаркет «Лента», супермаркет БТиЭ, супермаркет товаров для детей, книжный супермаркет, супермаркеты известных обувных розничных сетей, а также магазины товаров для всей семьи. Кроме того, на 2 этаже торгового центра разместится детский центр и фудкорт с панорамным видом на город.

<http://lcm-consulting.ru/lenta/>

---

## LCM CONSULTING

LCM Consulting – российская консалтинговая компания, предлагающая комплексные услуги в сегменте коммерческой недвижимости как на столичном, так и на региональном рынках.

На сегодняшний день портфель проектов LCM Consulting включает более 1,5 млн. кв. м торговой недвижимости. География оказываемых услуг охватывает более 25-ти регионов России и постоянно расширяется.

Специализация компании – торговая недвижимость в регионах России.

В рамках работы над проектом ТЦ «Лента» LCM Consulting выступает эксклюзивным брокером, осуществляет пилотаж, занимается разработкой навигации и рекламным оформлением комплекса.

<http://www.lcm-consulting.ru/>

---

## Контакт для СМИ:

Ольга Журавлева

помощник директора LCM Consulting  
по вопросам продвижения

тел.: +7 (900) 533-67-27, +7 (921) 124-35-84

e-mail: [koo@lcm-consulting.ru](mailto:koo@lcm-consulting.ru)