

Определена дата открытия ТРЦ FJORD PLAZA в Пскове

03.04.2019, Псков – ТРЦ FJORD PLAZA откроет двери для псковичей уже менее, чем через 6 месяцев. Официальное открытие намечено на 15 августа 2019 года, сообщает пресс-служба LCM Consulting – эксклюзивного консультанта и брокера проекта.

Новый торгово-развлекательный центр FJORD PLAZA (GBA – 43 917,6 м², GLA – 29 655,3 м²) встретит первых покупателей этим летом. О готовности объекта можно судить по текущей стадии строительно-монтажных работ. Так, на сегодняшний день, закрыт тепловой контур здания, полностью завершено устройство фасадов. В их отделке новым ярким штрихом стала акцентная вывеска, а также большой медиаэкран с высокоточным изображением, позволяющим анонсировать текущую жизнь комплекса. Кроме того, ведется монтаж инженерных систем и отделка общих зон, проходит активная подготовка арендных помещений к сдаче. Девелопером проекта также осуществляется благоустройство просторной прилегающей территории и устройство подъездных путей: был восстановлен участок автодороги на съезде к торговому центру для удобства посетителей и жителей окружающих домов и комплексов.

ТРЦ FJORD PLAZA расположился на Рижском проспекте – одной из крупнейших автомобильных артерий Пскова – по направлению к границе РФ, в самом густонаселенном районе города, в зоне уже реализованной и перспективной застройки. Архитектурная концепция торгового центра выполнена английским бюро Dyer и основана на ландшафтах крупнейшего в мире фьорда – Скорбисанда, внешний облик которого также послужил вдохновением и для внутренней отделки. Помимо изящных архитектурных решений, FJORD PLAZA отвечает всем современным стандартам безопасности и комфорта. Внутри объекта смогут расположиться 103 магазина, кинотеатр на 7 залов, фудкорт, супермаркет, детская зона и многофункциональная lounge-зона для отдыха и проведения разнообразных событий. Большим плюсом также будет являться наземный открытый паркинг на 720 машиномест. Отдельным преимуществом станет tenant mix, сочетающий в себе представителей крупнейших международных и федеральных розничных сетей, в том числе ранее не представленных в Пскове.

Как отмечают в LCM Consulting, для Пскова концепция FJORD PLAZA станет отличным решением в разрезе социальной и культурной жизни активно застраиваемого района. FJORD PLAZA – объект окружного масштаба, располагающий не только выгодной локацией, эксклюзивным набором международных арендаторов, но и уникальной зоной отдыха. Многозальный кинотеатр, большой семейный развлекательный центр и расширенный фудкорт с ресторанной зоной станут классическим наполнением досугового сегмента, а наличие lounge-area откроет широкие выставочные опции и предложит новый формат отдыха и времяпрепровождения. Все это обеспечит не только высокий интерес со стороны посетителей к ассортименту товаров и услуг ТРЦ FJORD PLAZA, но и желание стать частью современного и модного центра городской жизни.

ТРЦ FJORD PLAZA

ТРЦ Fjord Plaza (GBA – 43 917,6 кв. м, GLA – 29 655,3 кв. м) – современный концептуальный торгово-развлекательный центр модного шопинга и уникальных развлечений для всей семьи. Комплекс расположен на вечерней стороне Рижского проспекта в зоне современной жилой застройки и перспективного развития города.



Fjord Plaza объединит в своем составе более 100 магазинов, дизайнерские зоны отдыха, 7-зальный кинотеатр, семейный развлекательный центр, фудкорт на 7 концепций.

Комплекс станет новым современным центром шопинга и развлечений для всей семьи, а также центром культурной и общественной жизни города. ТРЦ Открытие объекта состоится 15 августа 2019 года.

Девелопером проекта выступает ГК «ЭГЛЕ». Разработчиком архитектурной концепции выступило английское архитектурное бюро DYER. Консультантом и брокером назначена компания LCM Consulting.

<http://fjord-plaza.ru/>

LCM CONSULTING

LCM Consulting – российская консалтинговая компания, предлагающая комплексные услуги в сегменте коммерческой недвижимости как на столичном, так и на региональном рынках. На сегодняшний день портфель проектов LCM Consulting включает более 1,5 млн. кв. м торговой недвижимости. География оказываемых услуг охватывает более 20-ти регионов России и постоянно расширяется. Специализация компании – торговая недвижимость в регионах России.

<http://www.lcm-consulting.ru/>

Контакт для СМИ:

Валерия Евдокимова,
менеджер по продвижению LCM Consulting
тел.: +7 (921)231-45-56
e-mail: evt@lcm-consulting.ru
lcm-consulting.ru