

## Golden Park сменит наименование на Green park

**20.06.2019, Нижневартовск** - Строящийся в Нижневартовске многофункциональный торгово-развлекательный комплекс **Golden Park** обрел новое название и будет работать под брендом **Green park**. Проект принадлежит девелоперу **ГК «РИА-ИНВЕСТ-ГРУПП»**. Консультантом и брокером проекта выступает компания **LCM Consulting**. Открытие комплекса намечено на **IV квартал 2019 г.**

Многофункциональный комплекс общей площадью **90 300 кв. м** находится на стадии активного завершения строительства. Как отмечает девелопер проекта, смена брендового наименования связана с разработкой **новых архитектурных решений и дизайнерской-концепции** МФК, которые разработаны с учетом **климатических и экологических особенностей** Нижневартовска и Ханты-Мансийского Автономного округа, а также планами развития девелопером сетевого регионального проекта ТРК и МФК под единым брендом **Green park**.

Концепция **Green park** призвана создать теплое, солнечное, уютное пространство, компенсирующее недостающий комфорт климатических условий и предлагающее широкие возможности для отдыха и комфортного времяпрепровождения посетителей в комплексе, а также способствующее формированию на базе проекта **нового многофункционального центра общественной жизни города – «город в городе»**.

В интерьере МФК эту концепцию отразит **эко-стиль**, который гармонично объединяет природные материалы и новейшие технологии, располагает к отдыху, расслаблению и гармонии, единению с природой. Био стилистика, имитируя живую природу, в которой нет ничего лишнего, отличается эргономичностью и функциональностью всех элементов декора. В интерьерах МФК будут преобладать оттенки растений (травяной, хвойный), голубой, серый, песочный, древесные цвета и, конечно, белый. Фактуры также подсказаны самой природой – это крупные древесные рисунки, стилизация под натуральный камень, песчаник, мрамор. Геометрия пространства будет отличаться плавностью и естественностью. Значимым стилеобразующим акцентом интерьеров станет озеленение комплекса.

По оценкам девелопера название **Green park** более соответствует концептуальным особенностям и стилистике проекта в целом. **Green**, отражая природное спокойствие и тепло, призвано к формированию чувства удовлетворенности и гармонии, ощущения солнечных дней. **Park**, ассоциируясь с природными парками, отсылает нас к уникальному концептуальному наполнению проекта, соответствующему канонам мировой парковой архитектуры и включающему торговые галереи-аллеи, лаунж-зоны и дизайнерские экспозиции, концептуальные рестораны и кафе.

Логотип и фирменный стиль **МФК Green park** находятся в разработке и будут представлены в ближайшее время.

Напомним, что **МФК Green park** станет крупнейшим в Нижневартовске современным центром шопинга и развлечений для всей семьи на момент своего открытия. Он объединит в своем составе более 100 магазинов, многозальный кинотеатр, досуговый развлекательный центр, рестораны, кафе, фудкорт, гостиницу, конференц-зону, фитнес-центр с бассейном и залами для групповых программ, командных видов спорта и боевых искусств. На подземном уровне комплекса будет оборудован паркинг, который совместно с наземной парковочной зоной обеспечит около 900 машиномест. Ставка в проекте будет сделана на эксклюзивное присутствие новых для города и региона брендов во всех сегментах.

---

#### **МФК GREEN PARK:**

МФК Green park (GBA 90 300 кв. м, GLA 50 700 кв. м) – современный концептуальный торгово-развлекательный центр модного шопинга и уникальных развлечений для всей семьи. Комплекс расположится на центральной площади города Нижневартовска (площади Нефтяников), на пересечении основных магистралей, в зоне многоэтажной жилой застройки.

Green park объединит в своем составе концептуальную торговую, комфортную офисно-гостиничную и масштабную досуговую составляющие. В МФК разместятся более 100 магазинов, многозальный кинотеатр, досуговый развлекательный центр, фитнес-центр, рестораны, кафе, фудкорт, гостиница, конференц-зона. На подземном уровне комплекса будет оборудован паркинг, который совместно с наземной парковочной зоной обеспечит около 900 машиномест.

Девелопером проекта выступает группа компаний «РИА-Инвест-Групп». Консультантом и брокером назначена компания LCM Consulting. Комплекс готовится к открытию в IV квартале 2019 года.

[www.lcm-consulting.ru/mfk-golden-park/](http://www.lcm-consulting.ru/mfk-golden-park/)

---

#### **ГК «РИА-ИНВЕСТ-ГРУПП»**

Группа компаний «РИА-Инвест-Групп» – федеральная диверсифицированная компания, одним из ключевых направлений которой на сегодняшний день является девелопмент торговой недвижимости в Приволжском и Уральском федеральных округах России.

ГК «РИА-Инвест-Групп» выполняет полный цикл девелоперской деятельности, а также осуществляет управление собственными активами. Портфель реализованных и находящихся в работе проектов компании составляет более 130 тыс. кв. недвижимости. В их числе – действующие МФК «ЕВРОПА-СИТИ» и ТЦ «Премьер» в Нижневартовске, распределительный центр для X5 Retail group в г.Кузнецке, строящиеся МФК Golden Park в г. Нижневартовске и ТРЦ Eurora в г. Кузнецке.

На собственных площадях компанией успешно реализованы собственные развлекательные проекты – кинотеатр, детский развлекательный центр, фитнес-центр, ресторан и пр.

<http://europacitynv.ru/ria-group/>

---

#### **LCM CONSULTING:**

Российская консалтинговая компания LCM Consulting – профессиональный консультант в сфере торговой недвижимости. Предоставляет комплексные услуги девелоперам, ритейлерам и инвесторам на столичном и региональном рынках. Специализируется на консалтинге, брокеридже и управлении ТЦ в регионах России. Услуги девелоперам включают геомаркетинговые исследования, архитектурное проектирование, разработку концепций, брокеридж, РМ-управление, юридическое и финансовое сопровождение, маркетинг.

Портфель проектов LCM Consulting включает более 1,5 млн. кв. м торговой недвижимости, в том числе действующие ТЦ, объекты на стадии проектирования и строительства. География бизнеса охватывает более 25 регионов России. Компания работает в Москве, Санкт-Петербурге и районных центрах Ленинградской области, Пскове, Смоленске, Саранске, Саратове, Ярославле, Нижневартовске, Кемерово и др.

<http://lcm-consulting.ru/>

---

#### **КОНТАКТ ДЛЯ СМИ:**

Валерия Евдокимова,  
менеджер по продвижению LCM Consulting  
тел.: +7 (921) 231-45-56  
e-mail: [evt@lcm-consulting.ru](mailto:evt@lcm-consulting.ru)  
[lcm-consulting.ru](http://lcm-consulting.ru)