

«Леонардо» выбрал МФК Green park

Место: г. Нижневартовск, МФК Green park, ул. Ленина, 8, 3 этаж

Тел.: +7 (495) 784-77-88

Сайт: www.leonardo.ru

Первый хобби-гипермаркет «Леонардо» откроется в Нижневартовске. Он расположится в МФК Green park, строительство которого ведется на центральной площади города – площади Нефтяников.

Крупная торговая сеть «Леонардо» разместится на 3-м этаже многофункционального комплекса и займет площадь 842 кв. м.

Договор подписан при консалтинговой поддержке компании LCM Consulting, выступающей консультантом и брокером проекта.

В ассортименте магазина представлено около 60 000 товаров, рассчитанных на любой уровень мастерства в самых разных видах творчества – от живописи и вязания до чеканки и декупажа. Помимо материалов для хендмейда, в отдельных зонах можно найти сопутствующие товары: литературу по рукоделию, наборы для детского творчества, канцтовары, настольные игры, головоломки, праздничные аксессуары, сувениры и другие товары для досуга и украшения дома. На кассе можно приобрести подарочные сертификаты номиналом от 500 до 3000 руб.

На данный момент сеть «Леонардо» насчитывает 100 магазинов: 98 магазинов в 43 российских городах и по одному магазину в Республике Беларусь (г. Минск) и в Республике Казахстан (г. Нур-Султан). Как показывает статистика, в каждом ТРЦ хобби-гипермаркет становится якорным арендатором, привлекая до 1,5 млн. целевых клиентов в год.

МФК Green park станет крупнейшим многофункциональным центром Нижневартовска на момент своего открытия. Строительство объекта ведется активными темпами. Green park объединит в своем составе концептуальную торговую, комфортную офисно-гостиничную и масштабную досуговую составляющие. В МФК разместятся более 100 магазинов, многозальный кинотеатр, досуговый развлекательный центр, фитнес-центр, рестораны, кафе, фудкорт, гостиница, конференц-зона. На сегодняшний день подписаны договоры с такими крупными федеральными сетями, как «Перекресток», «Л'Этуаль», «Снежная Королева», Love Republic, Vefree, «Эльдорадо», Gloria Jeans и др. Переговоры с целым рядом известных международных и федеральных компаний сейчас в активной и завершающих стадиях.

В LCM Consulting отмечают, что достижение договоренностей с «Леонардо» является важным этапом в реализации концепции комплекса, согласно которой на 3-м этаже МФК Green park будет сформирована единая семейная торговая и досугово-развлекательная зона. Здесь вместе с «Леонардо» разместятся: супермаркет товаров для детей, книжный супермаркет, магазины детских товаров, многозальный кинотеатр (2 340 кв. м), а также кластер общественного питания.

СЕТЬ ХОББИ-ГИПЕРМАРКЕТОВ «ЛЕОНАРДО»

«Леонардо» – российская сеть магазинов товаров для хобби и творчества. Входит в ТОП-10 российских компаний с высоким уровнем лояльности клиентов (по данным журнала CRE retail, №33 январь-февраль 2016 г). В ассортименте каждого хобби-гипермаркета от 60 000 до 90 000 товарных позиций.

Сеть «Леонардо» — лидер российского хобби-рынка, регулярно завоевывает престижные титулы в индустрии рукоделия, творчества и хобби в России. В 2016 году сеть «Леонардо» победила в ежегодном конкурсе «Золотая пуговица» в номинации «Лучшая розничная сеть товаров для творчества и рукоделия», в 2017 году – в трех номинациях национальной премии российского канцелярского рынка «Золотая скрепка»: «Розничная сеть года», «Прорыв года» и «Маркетинговый проект года». По ежегодным опросам журнала «Формула рукоделия» «Леонардо» признан читателями лучшим магазином товаров для рукоделия. По итогам 2018 года торговая сеть получила звание «Магазин года» за победу в номинации Национальной премии РФ в сфере товаров и услуг для детей «Золотой медвежонок».

Сеть «Леонардо» реализует социально направленные проекты: проводит в городах России праздник творчества для всех возрастов — Фестиваль Леонардо, развивает образовательный проект «Радость творчества» (в 2018 году данный проект получил отличительный знак «Рекомендовано педагогическим сообществом»), поддерживает продажу товаров по социальным сертификатам и так далее.

За дополнительной информацией, пожалуйста, обращайтесь:

- отдел рекламы и маркетинга: pr@leonardohobby.ru
- тел.: +7 (495) 784-77-88
- сайт – www.leonardo.ru

МФК GREEN PARK:

МФК Green park (GBA 90 300 кв. м, GLA 50 700 кв. м) – современный концептуальный торгово-развлекательный центр модного шоппинга и уникальных развлечений для всей семьи. Комплекс расположится на центральной площади города Нижневартовска (площади Нефтяников), на пересечении основных магистралей, в зоне многоэтажной жилой застройки.

Green park объединит в своем составе концептуальную торговую, комфортную офисно-гостиничную и масштабную досуговую составляющие. В МФК разместятся более 100 магазинов, многозальный кинотеатр, досуговый развлекательный центр, фитнес-центр, рестораны, кафе, фудкорт, гостиница, конференц-зона. На подземном уровне комплекса будет оборудован паркинг, который совместно с наземной парковочной зоной обеспечит около 900 машиномест.

Девелопером проекта выступает группа компаний «РИА-Инвест-Групп». Консультантом и брокером назначена компания LCM Consulting. Комплекс готовится к открытию в IV квартале 2019 года.

ГК «РИА-ИНВЕСТ-ГРУПП»

Группа компаний «РИА-Инвест-Групп» — федеральная диверсифицированная компания, одним из ключевых направлений которой на сегодняшний день является девелопмент торговой недвижимости в Приволжском и Уральском федеральных округах России.

ГК «РИА-Инвест-Групп» выполняет полный цикл девелоперской деятельности, а также осуществляет управление собственными активами. Портфель реализованных и находящихся в работе проектов компании составляет более 130 тыс. кв. недвижимости. В их числе – действующие МФК «ЕВРОПА-СИТИ» и ТЦ «Премьер» в Нижневартовске, распределительный центр для X5 Retail group в г. Кузнецке, строящиеся ТРК Голден Парк в г. Нижневартовске и ТРЦ Еуропа в г. Кузнецке.

На собственных площадях компанией успешно реализованы собственные развлекательные проекты – кинотеатр, детский развлекательный центр, фитнес-центр, ресторан и пр.

<http://europacitynv.ru/ria-group/>

LCM CONSULTING:

Российская консалтинговая компания LCM Consulting – профессиональный консультант в сфере торговой недвижимости. Предоставляет комплексные услуги девелоперам, ритейлерам и

инвесторам на столичном и региональном рынках. Специализируется на консалтинге, брокеридже и управлении ТЦ в регионах России. Услуги девелоперам включают геомаркетинговые исследования, архитектурное проектирование, разработку концепций, брокеридж, РМ-управление, юридическое и финансовое сопровождение, маркетинг.

Портфель проектов LCM Consulting включает более 1,5 млн. кв. м торговой недвижимости, в том числе действующие ТЦ, объекты на стадии проектирования и строительства. География бизнеса охватывает более 25 регионов России. Компания работает в Москве, Санкт-Петербурге и районных центрах Ленинградской области, Пскове, Смоленске, Саранске, Саратове, Ярославле, Нижневартковске, Кемерово и др.

<http://lcm-consulting.ru/>

КОНТАКТ ДЛЯ СМИ:

Валерия Евдокимова,
менеджер по продвижению LCM Consulting
тел.: +7 (921) 231-45-56
e-mail: evt@lcm-consulting.ru
lcm-consulting.ru