

Gloria Jeans дебютировала в Десногорске

Смоленская обл., г. Десногорск, 20.08.2020 – Состав ТЦ «Галактика» (GBA – 5 450 кв. м, GLA – 4 345 кв. м) пополнил **первый в Десногорске** магазин бренда **Gloria Jeans**, **открытие которого состоялось 15 августа 2020 г.** Договор был подписан в июле 2020 года при сопровождении эксклюзивного брокера проекта – компании LCM Consulting.

Gloria Jeans была основана в 1988 году и на сегодняшний день насчитывает уже свыше 550 монобрендовых магазинов в России и странах СНГ, а также 18 собственных и 164 партнерских фабрик и два современных логистических центра. Бренд Gloria Jeans является одним из самых узнаваемых в РФ, а сама компания занимает лидирующие позиции в российском сегменте fast fashion. Компания является вертикально-интегрированным ритейлером, который поставляет в свои магазины свыше 100 новых моделей каждую неделю.

Ритейлер представил свой новый магазин в одном из самых малых по численности населения городов присутствия сети **Gloria Jeans** – Десногорске. Магазин одежды для всей семьи появился **в составе недавно открывшегося ТЦ «Галактика»** и занял площадь **570 кв. м.** Он стал первым и **единственным магазином бренда** в городе. Торжественное открытие универмага состоялось **15 августа 2020 года.**

ТЦ «Галактика» находится в зоне жилой застройки в непосредственной близости к кварталам домов и городской рекреационной зоне, сочетая в себе удобство транспортной и пешеходной доступности. Для города атомщиков и районного центра Смоленской области – Десногорска – это первый полноформатный объект торговой недвижимости, общая площадь (GBA) которого составляет 5 450 кв. м, а арендная – 4 345 кв. м. ТЦ «Галактика» объединяет 20 магазинов, а наружный паркинг вмещает 170 автомобилей. Комплекс представил сбалансированный tenant-mix в ключевых сегментах: FMCG-супермаркет «Магнит», гипермаркет БТиЭ федеральной сети DNS Гипер, магазин обуви Rieker, ювелирная бижутерия сети Jenavi, фирменный магазин телефонов и умной техники Xiaomi SmolMi, ювелирный салон «Русское золото», кафе Karibara и I love pizza, аптека сети «Сердце Смоленска», зоомагазин «Кеша» и многие другие.

«Для Десногорска ТЦ «Галактика» уже стал яркой премьерой, поскольку в городе существовал дефицит качественных торговых площадей. При этом торговый центр продолжает радовать горожан новыми открытиями. В августе текущее товарное предложение было расширено первым в Десногорске магазином сети Gloria Jeans. Разнообразие модных новинок сети, а также гибкие цены и современный дизайн одежных коллекций бренда, разумеется, порадовали жителей города и сделали магазин новой точкой притяжения для всей семьи, – **комментирует Константин Чижиков, ведущий менеджер по аренде компании LCM Consulting – эксклюзивного брокера ТЦ «Галактика».** – Компания LCM Consulting продолжает брокеридж проекта, и в ближайшее время мы готовимся анонсировать открытие арендаторов на последних вакантных площадях».

О ТЦ «ГАЛАКТИКА»:

ТЦ «Галактика» (GBA – 5 450 кв. м, GLA – 4 345 кв. м) – крупнейший объект торговой недвижимости в Десногорске на момент открытия. Комплекс объединяет в своем составе классический пул арендаторов, направленный на удовлетворение повседневных потребностей семейной аудитории.

Якорные арендаторы проекта: FMCG-супермаркет «Магнит», БТиЭ-супермаркет DNS Гипер, супермаркеты товаров для детей, одежды для всей семьи, кафе, а также сервисы и услуги.

Открытие ТЦ «Галактика» в Десногорске состоялось 8 февраля 2020 года.

LCM CONSULTING:

Российская консалтинговая компания LCM Consulting – профессиональный консультант в сфере торговой недвижимости. Предоставляет комплексные услуги девелоперам, ритейлерам и инвесторам на столичном и региональном рынках. Специализируется на консалтинге, брокеридже и управлении ТЦ в регионах России. Услуги девелоперам включают геомаркетинговые исследования, архитектурное проектирование, разработку концепций, брокеридж, РМ-управление, юридическое и финансовое сопровождение, маркетинг.

Портфель проектов LCM Consulting включает более 1,5 млн. кв. м торговой недвижимости, в том числе действующие ТЦ, объекты на стадии проектирования и строительства. География бизнеса охватывает более 25 регионов России. Компания работает в Москве, Санкт-Петербурге и районных центрах Ленинградской области, Пскове, Смоленске, Саранске, Саратове, Ярославле, Нижневартовске, Кемерово и др.

LCM Consulting – эксклюзивный брокер и консультант ТРЦ «Галактика».

<http://lcm-consulting.ru/>

КОНТАКТ ДЛЯ СМИ:

Ольга Журавлева,

начальник отдела маркетинга и PR LCM Consulting

тел.: +7 (900) 533-67-27

e-mail: koo@lcm-consulting.ru

lcm-consulting.ru