

## ТДЦ FJORD PLAZA пополнился магазинами ZARINA и befree

Псков, 11.12.2020 г. – Состав торгово-досугового центра FJORD PLAZA пополнили сразу два магазина компании Melon Fashion Group. Договоры подписаны при поддержке российской консалтинговой компании LCM Consulting.

Компания Melon Fashion Group продолжает наращивать присутствие в регионах, несмотря на стагнацию рынка. Fashion-ритейлер, созданный на базе легендарной швейной фабрики «Первомайская Заря», является одним из лидеров индустрии в России. Компании принадлежат четыре бренда ZARINA, befree, LOVE REPUBLIC и sela. Каждый бренд особенный и уникальный – имеет четкое позиционирование и целевую аудиторию.

В ТДЦ FJORD PLAZA, расположенного в Пскове, компания запустила сразу два магазина – это трендовая молодежная одежда для парней и девушек от befree (341 кв. м) и стильная женская одежда от ZARINA (261 кв. м). Оба магазина расположились на 1 этаже комплекса.

Два магазина Melon Fashion Group станут эффективным дополнением fashion-галереи ТДЦ FJORD PLAZA, в составе которой уже представлены магазины польского гиганта LPP (House, Reserved, Cropp, Sinsay), Familia, Zolla, Gloria Jeans, Alpecora, CCC, Kari и др.

ТДЦ FJORD PLAZA (GBA – 43 917,6 кв. м, GLA – 29 655,3 кв. м) открылся 13 декабря 2019 года и стал знаковым для города инфраструктурным проектом. Он расположен на одной из главных транспортных артерий Пскова, которая соединяет город с Русско-Эстонской границей. Важной частью нового ТДЦ стала уникальная архитектура от английского бюро Dyer. В комплексе расположились свыше 100 магазинов, в том числе «Магнит», «М.Видео», «Детский мир», 7-зальный кинотеатр сети Silver Cinema, семейный развлекательный центр Kids Mall, рестораны «МакДональдс» и «Бургер Кинг». На сегодняшний день ТДЦ FJORD PLAZA уже успел завоевать сердца многих жителей города, став местом безопасного комфортного шопинга и досуга, подтвердив свою значимость даже в условиях пандемии.

Комментирует Эдуард Тишко, управляющий партнер LCM Consulting: «Команда LCM продолжает работу над проектом ТДЦ FJORD PLAZA, на этот раз жителей Пскова порадует открытие сразу двух магазинов федеральной корпорации MFG – это Zarina, открытие магазина намечено на 15 декабря, и премьерный для города befree, который был запущен 29 ноября. Заполнение объекта ведется в непростых условиях, но такие крупные ритейлеры не приостановили развитие собственных сетей, и это, безусловно, внушает уверенность в развитии рынка недвижимости и ритейла в целом. Что же касается посетителей ТДЦ FJORD PLAZA, то два новых брендовых магазина не оставят их равнодушными и предложат высокое качество, широкий ассортимент и самые последние fashion-тренды».

---

### ТДЦ FJORD PLAZA:

ТДЦ FJORD PLAZA (GBA – 43 917 кв. м, GLA – 29 655 кв. м) открылся 13 декабря 2019 года в Пскове, по адресу: улица Завеличенская, д. 23, в непосредственной близости к одной из

основных транспортных артерий города – Рижскому проспекту, который соединяет Псков с Русско-Эстонской границей.

В составе якорных и субъякорных арендаторов проекта представлены FMCG-гипермаркет «Магнит», супермаркет бытовой техники и электроники «М.Видео», супермаркет товаров для детей «Детский Мир», Sinsay, Cropp, House, Familia, Zolla, Gloria Jeans, CCC, многозальный кинотеатр Silver Cinema, семейный развлекательный центр Kids Mall, рестораны «МакДональдс» и «Бургер Кинг» и др.

<http://fjord-plaza.ru/>

---

#### LCM CONSULTING:

Российская консалтинговая компания LCM Consulting – профессиональный консультант в сфере торговой недвижимости. Предоставляет комплексные услуги девелоперам, ритейлерам и инвесторам на столичном и региональном рынках. Специализируется на консалтинге, брокеридже и управлении ТЦ в регионах России. Услуги девелоперам включают геомаркетинговые исследования, архитектурное проектирование, разработку концепций, брокеридж, РМ-управление, юридическое и финансовое сопровождение, маркетинг.

Портфель проектов LCM Consulting включает более 1,5 млн. кв. м торговой недвижимости, в том числе действующие ТЦ, объекты на стадии проектирования и строительства. География бизнеса охватывает более 30 регионов России. Компания работает в Москве, Санкт-Петербурге и районных центрах Ленинградской области, Пскове, Смоленске, Саранске, Саратове, Ярославле, Нижневартковске, Кемерово и др.

LCM Consulting – эксклюзивный брокер и консультант проекта ТПЦ FJORD PLAZA.

<http://lcm-consulting.ru/>

---

#### Контакт для СМИ:

Ольга Журавлева

помощник директора LCM Consulting

по вопросам продвижения

тел.: +7 (900) 533-67-27, +7 (921) 124-35-84

офис: +7 (8172) 21-05-05

e-mail: [koo@lcm-consulting.ru](mailto:koo@lcm-consulting.ru)