

Федеральная сеть семейных развлекательных центров «Скалалэнд» приходит во Владимир

16.06.2021, г. Владимир – Премьерный центр приключений откроется осенью 2021 года в ТЦ «Меридиан». Договор аренды подписан в июне при поддержке федеральной консалтинговой компании LCM Consulting.

Сеть «Скалалэнд» основана в Вологде и специализируется на создании комфортных игровых пространств, в которых собраны популярные детские аттракционы. Это горки, лабиринты, бассейны с шариками, батуты, скалодромы и т. д. Помимо этого, дети могут играть с игрушками из натуральных материалов в различных тематических зонах. Центр во Владимире будет выполнен в скандинавском стиле, в оформлении используют большое количество дерева, а также насыщенные, но спокойные цвета – белый, зеленый, голубой. В «Скалалэнде» также расположится уютное кафе. Спокойная обстановка в совокупности с интерьерными решениями позволят родителям отдохнуть после шопинга, в то время как дети будут заняты подвижными играми.

Сейчас сеть «Скалалэнд» насчитывает 9 центров: 5 – в Вологде, 2 – в Череповце, по одному в Ярославле и Костроме. Во владимирском ТЦ «Меридиан» центр приключений расположится на 3 этаже и займет площадь в 456 кв. м. Здесь он синергично будет соседствовать с детским супермаркетом «Детский мир», магазинами одежды и аксессуаров для беременных, игрушек и детской обуви. Таким образом, с приходом в объект сети семейных развлекательных центров, в ТЦ «Меридиан» будет усилен кластер товаров и услуг для семей с детьми, а также существенно расширена досуговая составляющая торгового центра.

Среди других якорных арендаторов ТЦ «Меридиан» - супермаркет БТиЭ «Эльдорадо», цифровой супермаркет DNS, книжный магазин «Читай город», ресторан быстрого питания «Макдоналдс». Объект позиционируется как центр ежедневного шопинга и отдыха для всей семьи. Комплекс удобно расположен на территории, примыкающей к парковке гипермаркета «Глобус», который традиционно пользуется большой популярностью. Кроме того, в 2022 году рядом будет построен гипермаркет «Леруа Мерлен». Открытие крупного ритейлера в DIY-сегменте также окажет существенное влияние на увеличение трафика в ТЦ «Меридиан».

Комментирует Константин Чижиков, ведущий менеджер по аренде LCM Consulting:
«Как региональная компания мы всегда стремились развивать бизнес на местах и работать с проектами преимущественно в регионах. Мы давно и плодотворно работаем с владимирским ТЦ «Меридиан» еще с этапа строительства объекта. Совместно нами реализовано много ключевых проектов – подписание таких операторов, как «Эльдорадо», «Детский Мир», «Читай Город» и др. Мы рады, что при нашей поддержке за счет прихода «Скалалэнда» усилена досуговая составляющая проекта. Для сети семейных развлекательных центров это также важная сделка за счет увеличения числа городов присутствия.

LCM CONSULTING:

Российская консалтинговая компания LCM Consulting – профессиональный консультант в сфере торговой недвижимости. Предоставляет комплексные услуги девелоперам, ритейлерам и инвесторам на столичном и региональном рынках. Специализируется на консалтинге, брокеридже и управлении ТЦ в регионах России. Услуги девелоперам включают



геомаркетинговые исследования, архитектурное проектирование, разработку концепций, брокеридж, РМ-управление, юридическое и финансовое сопровождение, маркетинг.

Портфель проектов LCM Consulting включает более 1,75 млн. кв. м торговой недвижимости, в том числе действующие ТЦ, объекты на стадии проектирования и строительства. География бизнеса охватывает 40 регионов России. Компания работает в Москве, Санкт-Петербурге и районных центрах Ленинградской области, Пскове, Смоленске, Саранске, Саратове, Ярославле, Нижневартовске, Кемерово и др.

<http://lcm-consulting.ru/>

Контакт для СМИ:

Павел Антонян

пресс-секретарь LCM Consulting

Тел.: +7 (964) 668 75 90

e-mail: apa@lcm-consulting.ru