

«Тройная победа»: ГК Спортмастер разместила три магазина в МФК Green Park в Нижневартовске

04.06.2020, г. Нижневартовск – ГК Спортмастер представила три собственных бренда в составе недавно открывшегося МФК Green Park (GBA – 90 300 кв. м, GLA – 50 700 кв. м) - сообщает пресс-центр российской консалтинговой компании LCM Consulting - эксклюзивного брокера и консультанта проекта.

ГК Спортмастер – одна из крупнейших корпораций на рынке РФ и ближнего зарубежья, занимающая нишу товаров для спорта, туризма и активного отдыха (сеть магазинов «Спортмастер»), управляющая сетями O'STIN (стильная одежда для всей семьи) и Funday (доступная и практичная одежда для всей семьи), а также развивающая франчайзинговые проекты Columbia, «Спортландия», Weekender, Skechers, Brands to go.

В IV квартале 2020 г. при поддержке LCM Consulting ГК Спортмастер договорилась о сотрудничестве с МФК Green Park в Нижневартовске, где открыла флагманский магазин O'STIN, магазин одежды для всей семьи Funday и готовит к открытию гипермаркет «Спортмастер». Все они расположились на втором этаже комплекса. Совокупная площадь торговых точек составляет более 3 000 кв. м.

Funday площадью 635 кв. м представляет доступную, комфортную и разнообразную одежду и аксессуары для всей семьи. Бренд ориентирован на взрослых и детей, готовых жить и одеваться играючи. Его коллекции отличают яркий дизайн и практичность моделей при невысоких ценах. Магазин открылся 21 января.

Флагманский магазин O'STIN открылся 2 февраля и занял площадь 875 кв. м на втором этаже комплекса, где представил неизменно стильный, трендовый и уникальный fashion-ассортимент. Жители города могут по достоинству оценить интерьер, наполнение и профессионализм консультантов, которые всегда рады помочь с выбором модных образов. Коллекции сети O'STIN объединяют одежду и аксессуары для ярких, молодых и энергичных людей, которым важны качество, модные тенденции и практичность приобретаемой продукции.

Гипермаркет «Спортмастер» расположится на площади 1780 кв. м. В нем можно будет найти все для спорта и активного отдыха для любого уровня подготовки: от начинающего до самого продвинутого, а также получить возможность комфортного шопинга и консультацию экспертов, которые помогут подобрать спортивный и туристический инвентарь, экипировку, одежду и многое другое. Открытие гипермаркета состоится в июне 2021 года.

Просторные и современные магазины являются существенным дополнением состава арендаторов МФК Green Park, который объединяет свыше 100 торговых точек. В их числе «Перекресток», «Эльдорадо», «Детский Мир», «Л'Этуаль», Bershka, брендовые универмаги польского fashion-гиганта LPP (House, Cropp, Mohito и Sinsay), LC Waikiki, все бренды Melon Fashion Group, «Снежная Королева», Gloria Jeans, «Леонардо», «Читай город», «Галамарт» и многие другие. В середине 2021 года в МФК Green Park также состоится открытие двухуровневого семейного спортивно-развлекательного центра Green Land общей площадью более 3,5 тыс. кв. м, семейного ресторана ITLE, ресторана KFC (в зоне фуд-корта).

Комментирует Эдуард Тишко, директор и управляющий партнер LCM Consulting – компании-консультанта сделки: «Очередная яркая новость от нашей команды вновь посвящена недавно открывшемуся МФК Green Park в Нижневартовске. Мы считаем это большим достижением, для многофункционального центра было действительно важно представить самый широкий ассортимент товаров и услуг и обеспечить максимальный

комфорт для шопинга посетителей комплекса. И, разумеется, флагманский магазин группы компаний «Спортмастер» стали значимым шагом в решении этого вопроса.

МФК GREEN PARK:

МФК Green Park (GBA 90 300 кв.м., GLA 50 700 кв.м.) – современный концептуальный торгово-развлекательный центр модного шопинга и уникальных развлечений для всей семьи. Комплекс расположен на центральной площади города Нижневартовска (площадь Нефтяников), на пересечении основных магистралей, в зоне многоэтажной жилой застройки.

Green Park объединил в своем составе концептуальную торговую, комфортную офисно-гостиничную и масштабную досуговую составляющие. В МФК разместятся более 100 магазинов, многозальный кинотеатр, досуговый развлекательный центр, фитнес-центр, рестораны, кафе, фудкорт, гостиница, конференц-зона. На подземном уровне комплекса оборудован паркинг, который совместно с наземной парковочной зоной обеспечивает порядка 700 машиномест.

Девелопером проекта выступает группа компаний «РИА-Инвест-Групп». Консультантом и брокером была назначена компания LCM Consulting. Открытие комплекса состоялось 27 ноября 2020 года.

<https://greenparknv.ru/>

ГК «РИА-ИНВЕСТ-ГРУПП»:

Группа компаний «РИА-Инвест-Групп» – федеральная диверсифицированная компания, одним из ключевых направлений которой на сегодняшний день является девелопмент торговой недвижимости в Приволжском и Уральском федеральных округах России.

ГК «РИА-Инвест-Групп» выполняет полный цикл девелоперской деятельности, а также осуществляет управление собственными активами. Портфель реализованных и находящихся в работе проектов компании составляет более 200 тыс. кв. недвижимости. В их числе – действующие МФК «ЕВРОПА-СИТИ» и ТЦ «Премьер» в Нижневартовске, распределительный центр для X5 Retail group в г. Кузнецке, строящийся ТРЦ Eurora в г. Кузнецке и недавно открывшийся МФК Green Park в Нижневартовске.

На собственных площадях компанией успешно реализованы собственные развлекательные проекты – кинотеатр, детский развлекательный центр, фитнес-центр, ресторан и пр.

<http://europacityny.ru/ria-group/>

LCM CONSULTING:

Российская консалтинговая компания LCM Consulting – профессиональный консультант в сфере торговой недвижимости. Предоставляет комплексные услуги девелоперам, ритейлерам и инвесторам на столичном и региональном рынках. Специализируется на консалтинге, брокеридже и управлении ТЦ в регионах России. Услуги девелоперам включают геомаркетинговые исследования, архитектурное проектирование, разработку концепций, брокеридж, РМ-управление, юридическое и финансовое сопровождение, маркетинг.

Портфель проектов LCM Consulting включает более 1,5 млн. кв. м торговой недвижимости, в том числе действующие ТЦ, объекты на стадии проектирования и строительства. География бизнеса охватывает более 30 регионов России. Компания работает в Москве, Санкт-Петербурге и районных центрах Ленинградской области, Пскове, Смоленске, Саранске, Саратове, Ярославле, Нижневартовске, Кемерово и др.

LCM Consulting – эксклюзивный брокер и консультант МФК Green park.

<http://lcm-consulting.ru/>

Контакт для СМИ:

Павел Антонян

пресс-секретарь LCM Consulting

Тел.: +7 (964) 668 75 90

e-mail: apa@lcm-consulting.ru

