



## LCM Group открывает новое направление для работы с сетевым ритейлом

11.10.2021, LCM Consulting – Развитие розничных сетей и усиление их присутствия в регионах будет осуществляться под брендом LCM Retail. Запуск нового направления связан с повышенным запросом от сетевых операторов.

LCM Retail займется сопровождением работы ритейл компаний в части развития розничного бизнеса и вопросов аренды. Команда нового подразделения возьмет на себя аналитику рынка, целевой подбор локаций для открытия новых магазинов, представление интересов сетей в переговорах с собственниками объектов недвижимости, юридическое сопровождение проекта и др. Пакеты услуг будут варьироваться в зависимости от потребностей каждого партнера, что обеспечит адресность предложения и индивидуальный подход в рамках каждого проекта. В приоритете – всестороннее сопровождение региональной экспансии сетей.

Официальная работа компании LCM Retail началась с 1 октября 2021 года. Команда приступила к сотрудничеству с 20 компаниями федеральной и международной розницы, которые ориентированы на эффективное развитие на территории России. При этом на сегодняшний день одним из направлений работы является расширение партнерской сети: в приоритете операторы, работающие в сегментах fashion, БТиЭ, FMCG, товары для дома, товары для детей и др. Кроме того, рассматривается возможность партнерства и с региональным сетевым бизнесом с целью сопровождения его экспансии за пределы своего региона.

LCM Consulting и LCM Retail будут работать в рамках объединенной группы компаний LCM Group. Отдельные подразделения будут заниматься консалтингом в сфере коммерческой недвижимости, брокериджем, развитием ритейла, инвестициями и другими направлениями.

В данный момент LCM Group уже подготовлена необходимая база для развития нового направления. География проектов LCM Consulting начитывает более 40 регионов в европейской части России, на Урале и в Сибири. Также сформированы долговременные партнерские отношения с федеральными и международными ритейлерами. Команда зарекомендовала себя, как эффективный и надежный партнер, добивающийся результатов даже в самых сложных и непредсказуемых условиях. Все это станет надежной основой для развития и результативной работы LCM Retail.

Комментирует директор LCM Consulting Эдуард Тишко: «В декабре 2021 года компании LCM Consulting исполнится 7 лет. Подходя к этому знаковому для нас рубежу, мы открываем новое направление нашей деятельности. На нашей стороне опытная команда и знание специфики коммерческой недвижимости в регионах. Мы уверены в успехе, так как много работали с сетевым ритейлом, знаем его потребности и проблемы, с которыми им приходится сталкиваться при расширении географии присутствия. В связи с перенасыщением столичных рынков, высокой конкуренцией и затянувшимся коронакризисом ритейлеры могут испытывать сложности с развитием своих сетей. В этом случае задача LCM Group сформировать для наших партнеров от ритейла максимально выгодное предложение, соответствующее их целям и потребностям. Начало работы направления LCM Retail – важный шаг для нашей группы компаний и первый этап в формировании собственной системы брендов. Конечная цель этого расширения сфер деятельности – создание структуры, которая в будущем сможет заниматься всеми вопросами, связанными с развитием коммерческой недвижимости».

---

#### LCM CONSULTING:

Российская консалтинговая компания LCM Consulting – профессиональный консультант в сфере торговой недвижимости. Предоставляет комплексные услуги девелоперам, ритейлерам и инвесторам на столичном и региональном рынках. Специализируется на консалтинге, брокеридже и управлении ТЦ в регионах России. Услуги девелоперам включают геомаркетинговые исследования, архитектурное проектирование, разработку концепций, брокеридж, РМ-управление, юридическое и финансовое сопровождение, маркетинг.

Портфель проектов LCM Consulting включает более 1,75 млн. кв. м торговой недвижимости, в том числе действующие ТЦ, объекты на стадии проектирования и строительства. География бизнеса охватывает более 40 регионов России. Компания работает в Москве, Санкт-Петербурге, Пскове, Смоленске, Саранске, Саратове, Ярославле, Нижневартовске, Кемерово, Казани, Нижнем Новгороде, Тольятти, Владимире и др.

<http://lcm-consulting.ru/>

---

#### Контакт для СМИ:

**Павел Антонян**

пресс-секретарь LCM Consulting

тел.: +7 (964) 668-75-90

e-mail: [apa@lcm-consulting.ru](mailto:apa@lcm-consulting.ru)