

Для посетителей ТК «МАКС» в Саранске заработал «МАКС.Каток»

10.01.2022, г. Саранск – Открытие общественного пространства состоялось 31 декабря 2021 года, сообщает пресс-служба LCM Consulting, эксклюзивного брокера и управляющей компании проекта.

Решение об открытии катка связано с действующими ограничительными мерами внутри ТЦ, связанными с пандемией коронавируса, и запретом на массовые мероприятия в торговом комплексе. В текущих условиях многим ТЦ приходится вводить новые развлекательные форматы для посетителей.

Ледовый корт площадью **600 кв. м** расположился на парковке торгового комплекса со стороны улицы Комарова. Его борта украшены баннерами с фирменной айдентикой ТК «МАКС», в центре расположена инсталляция в виде новогодней ели. Для посетителей будет работать прокат коньков.

Каток стал не только местом для ежедневного досуга, но и для проведения тематических мероприятий. 7 января 2021 года здесь состоялось «Рождество на льду». Для гостей торгового кластера была проведена викторина, конкурсы с призами, дискотека, работали детские аниматоры. Завершилось мероприятие праздничным салютом.

Планируется, что каток будет открываться на территории торгового кластера ежегодно. Собственник также планирует и дальше развивать досуговую составляющую ТК «МАКС».

Открытие «МАКС.Катка» стало логичным продолжением развития ТК «МАКС», как места для семейного шопинга и отдыха. Кроме того, новое общественное пространство вписывается в созданную систему брендов торгового комплекса. Сейчас в нее входят центр товаров для дома «МАКС.Дом» и бизнес центр «МАКС.Офис». На 3 этаже ТК реализуется комплексное сервисное пространство - центр бытовых услуг «МАКС.Мастер». Рядом с ТЦ завершается строительство ЖК «МАКС». В июле 2021 года открылось современное пространство для отдыха, детских игр и занятий спортом – «МАКС.Парк».

Кроме того, в 2021 году ТК «МАКС» запустил собственную программу лояльности «МАКС.Карта», на момент запуска не имеющую аналогов в Саранске.

Комментирует управляющий ТК «МАКС» Руслан Бегишев: «Сейчас ТК «МАКС» без преувеличения является местом притяжения для жителей всего юго-западного района Саранска. За последнее время нами была проделана большая работа в этом направлении. Поэтому мы решили сделать подарок нашим посетителям в канун Нового года, чтобы их пребывание в нашем торговом комплексе стало еще более комфортным и разнообразным. Мы постоянно работаем над новыми форматами, проводим различные мероприятия, рассчитанные на разную аудиторию. «МАКС.Каток» в зимний сезон будет синергично дополнять «МАКС.Парк», который уже полюбился жителям Саранска как место комфортного отдыха. Опираясь на этот опыт, мы будем и дальше заниматься развитием досуговой составляющей торгового кластера ТК «МАКС».

О ТК «МАКС»

ТК «МАКС» (GBA – 24 500 кв. м, GLA – 20 175 кв. м) - центр ежедневных покупок для всей семьи. Торговый комплекс «МАКС» объединяет в своем составе более 90 магазинов, досуговую зону, кафе и фудкорт. В составе якорных арендаторов проекта представлены супермаркеты «Пятёрочка», «Детский Мир», «Эльдорадо», «Спортмастер», DNS, «Читай Город», «Галамарт». Сегмент одежды и обуви для всей семьи возглавляют магазины Sinsay, Familia, O'STIN, Funday, Zolla Дисконт, Adidas&Reebok Дисконт-центр, KARI. Сегмент общественного питания представлен рестораном быстрого обслуживания «Бургер Кинг» и ресторанами KFC и «Макдоналдс», размещенными на прилегающей территории ТК.

Выигрышно расположенный в отдалении от основных конкурентов, комплекс ориентирован на жителей прилегающих районов и предлагает широкий выбор товаров во всех ключевых сегментах, большое разнообразие сервисов, а также возможностей для отдыха и времяпрепровождения с друзьями или семьей.

Для удобства посетителей перед комплексом оборудован наземный паркинг на 450 машиномест. В зоне пешеходной доступности от ТК «МАКС» расположены остановочные пункты, где проходят более 15 маршрутов общественного транспорта, соединяющих различные районы города.

В 2021 году реконцепция торгового комплекса была признана лучшей на CRE Awards и PROESTATE&TOBY AWARDS.

<http://tkmax.ru/>

LCM CONSULTING:

Российская консалтинговая компания LCM Consulting – профессиональный консультант в сфере торговой недвижимости. Предоставляет комплексные услуги девелоперам, ритейлерам и инвесторам на столичном и региональном рынках. Специализируется на консалтинге, брокеридже и управлении ТЦ в регионах России. Услуги девелоперам включают геомаркетинговые исследования, архитектурное проектирование, разработку концепций, брокеридж, PM-управление, юридическое и финансовое сопровождение, маркетинг.

Портфель проектов LCM Consulting включает более 1,75 млн. кв. м торговой недвижимости, в том числе действующие ТЦ, объекты на стадии проектирования и строительства. География бизнеса охватывает более 40 регионов России. Компания работает в Москве, Санкт-Петербурге и районных центрах Ленинградской области, Пскове, Смоленске, Саранске, Саратове, Ярославле, Нижневартковске, Кемерово, Краснодаре, Казани, Волгограде, Тольятти и др.

<http://lcm-consulting.ru/>

Контакт для СМИ:

Павел Антонян
пресс-секретарь LCM Consulting
тел.: +7 (964) 668-75-90
e-mail: apa@lcm-consulting.ru