

«Детский мир» в крупном формате вошел в созвездие якорей смоленской «Галактики»

29.05.2024 – г. Смоленск, Смоленская область:

«Детский мир» площадью 1477 м² откроется в Смоленске. Новый магазин сети начнет работу в детской зоне на втором этаже торгово-развлекательного центра «Галактика». Открытие состоится до 1 сентября 2024 года. Консультант и брокер сделки компания LCM Consulting.

В новом полноформатном магазине «Детский мир» в ТРЦ Галактика будет представлен самый широкий ассортимент товаров по доступным ценам, которые закроют все потребности каждого ребенка. Это коллекции одежды и обуви от известных производителей, в том числе эксклюзивных брендов Futurino, Baby Go - собственных торговых марок «Детского мира». Посетителям «Галактики» станет доступен огромный ассортимент игрушек - как популярных брендов LEGO, Alilo, LOL Surprise, так и эксклюзивных - Mobicaro, Demi Star, Kreiss, а также товаров для новорожденных, автокресел, мебели и товаров для детской комнаты, электроники для мам и малышей, подгузников, товаров для школы, творчества и летнего активного отдыха.

«Детский мир – лидер в своем сегменте. Полноформатный магазин сети – это широчайший ассортимент, команда консультантов и мощная интернет-выдача. Для «Галактики» это долгожданное открытие, так как переговоры с ритейлером инициировались не один год. Детский мир станет самым крупным оператором в сегменте товаров для детей и основным якорем детской зоны на втором этаже торгово-развлекательного центра», - комментирует Константин Чижиков, экс-директор направления брокериджа LCM Consulting по ЦФО и СЗФО, закрывавший сделку.

ТРЦ ГАЛАКТИКА

trcgalaktika.ru

Торгово-развлекательный центр регионального значения с развлекательной зоной и широким набором торговых операторов федерального и международного уровня. Объект находится в исторически сложившейся торговой зоне и традиционном месте совершения покупок для большинства горожан и жителей области, — Колхозной площади, расположенной на границе трех районов: Заднепровского, Ленинского и Промышленного.

В результате завершения работ по реконструкции ТРЦ, его площадь в настоящее время составляет 66 800 кв.м., что позволяет ему оставаться одним из двух крупнейших проектов не только Смоленска и области, но и Витебской и Могилевской областей Республики Беларусь, граждане которой регулярно посещают ТРЦ «Галактика».

Адрес: Смоленск, ул. Ново-Московская, 2/8



Год открытия: 2012

Реконцепция: 2022

GVA: 66 800 м²

GLA: 46 200 м²

Галерея: 282 магазина

Паркинг: 1200 м/м

Якорные арендаторы: Дискаунтер Чеснок, М.Видео/Эльдорадо, Спортмастер, DNS, Уют Молл, Gloria Jeans, Mango, Terranova, Familia, Kuchenland Home, Летуаль, Кинотеатр Silver Cinema, детский развлекательный центр Scandy Park

ДЕТСКИЙ МИР

detmir.ru

«Детский мир» — советская и российская сеть магазинов товаров для детей, созданная в 1947 году, и самый узнаваемый бренд в детском сегменте в России. В 2024 году «Детский мир» - это мультивертикальный цифровой ритейлер, лидер на рынке детских товаров в России и Казахстане, а также значимый игрок в Беларуси. Группа объединяет розничные сети магазинов «Детский мир» и «Детмир мини», интернет-магазин и маркетплейс detmir.ru, а также сеть магазинов товаров для животных «Зоозавр». Ритейлер укрепляет лидирующие позиции на рынке детских товаров, сохраняя высокие темпы развития на протяжении последних лет.

В 2011 году ГК «Детский мир» запустил фирменный интернет-магазин detmir.ru, с 2019 года функционирует мобильное приложение «Детмир», а в 2020 году состоялся полномасштабный запуск собственного маркетплейса. Таким образом, товары можно заказать с доставкой на дом, в офис и в любой магазин сети, а также можно забрать в партнерских пунктах выдачи. Сегодня онлайн-сегмент остается самым быстрорастущим каналом продаж ГК «Детский мир».

LCM CONSULTING

lcm-consulting.ru

Российская федеральная компания LCM Consulting – профессиональный консультант в сфере торговой недвижимости. Компания работает на рынке 10 лет и предоставляет комплексные услуги девелоперам, ритейлерам и инвесторам. География работы более 42 региона России. Портфель включает более 2,2 млн. м² торговой недвижимости, в том числе действующие торговые центры, объекты на стадии проектирования и строительства.

Ключевые компетенции:

LCM Consulting – услуги для девелоперов, застройщиков и собственников: стратегический консалтинг по концептуальному проектированию новых и реконструкции действующих торговых центров. Брокеридж, антикризисное и операционное РМ-управление.

LCM Invest – услуги для продавцов и инвесторов: аудит и оценка действующих торговых центров, оценка активов для собственников и анализ целесообразности инвестиций для покупателей, консалтинговое и юридическое сопровождение сделок на вторичном рынке торговой недвижимости.

LCM Retail – услуги для ритейлеров: консалтинг для масштабирования ритейла на общероссийском рынке торговой недвижимости. Стратегический консалтинг по выходу на рынок РФ зарубежных и новых российских брендов, сопровождение развития сетей и открытия магазинов в столичных и региональных торговых центрах.

Контакты:

Юлия Антонова,

Пресс-служба LCM Consulting

Тел. +7 925 101 01 62

E-mail: ayun@lcm-consulting.ru